

# Wohnungsangebot

**83661 Lenggries, Birkhahnstr. 31**

**2. OG links, 86,55<sup>2</sup>, Zentralheizung**

**Bezug: Voraussichtlich ab 01.08.2025**

## Wohnungsbeschreibung:

- 3 Zimmer
- 1 Küche (ohne Kücheneinrichtung und Geräte)
- 1 Bad/WC mit Badewanne
- 1 Gäste-WC
- 1 Keller
- 1 Flur
- 1 Balkon

Mindestbelegung: 3 Personen

Es sind 7 Geschäftsanteile (à € 260,00) zu erwerben.

## Voraussichtliche Kosten:

605,85 €	Grundnutzungsgebühr
108,00 €	Betriebskostenvorauszahlung
180,00 €	Heizkostenvorauszahlung
	Stellplatz – Optional
893,85 €	Gesamtmiete

Wohnungsbewerbungen können nur schriftlich über das Formular „Bewerbung / freiwillige Selbstauskunft“ einschl. aller erforderlichen Unterlagen berücksichtigt werden.

Bei Fragen hierzu kontaktieren Sie uns bitte über [info@bg-lenggries.de](mailto:info@bg-lenggries.de)  
Vielen Dank.

### Bürozeiten:

Montag-Donnerstag von 08:00 bis 10:30 Uhr  
und 14:00 bis 16:00 Uhr  
Freitag von 08:00 bis 10:30 Uhr

[www.bg-lenggries.de](http://www.bg-lenggries.de)  
[info@bg-lenggries.de](mailto:info@bg-lenggries.de)

### Banken:

Commerzbank Bad Tölz / BIC: DRESDEFF700  
IBAN: DE26 7008 0000 0724 2141 00

Sparkasse Bad Tölz-WOR / BIC: BYLADEM1WOR  
IBAN: DE69 7005 4306 0240 0274 90

### Vorstände:

Maria Haubner, Thomas Mann, Ralf Zimmermann  
**Aufsichtsratsvorsitzender:**  
Stefan Klaffenbacher

Registergericht München, Reg.Nr. 1709



**BEWERBUNG / freiwillige Selbstauskunft**  
für folgende Wohnung

**ORT, Strasse:** Lenggries, Birkhahnstr. 31

**Lage:** 2. OG links

**gewünschter Mietbeginn:** \_\_\_\_\_

**Bitte legen Sie dieser Bewerbung eine Kopie Ihres Ausweises,  
sowie eine Kopie Ihres Einkommensnachweises bei!  
Bewerbungen mit fehlenden Unterlagen werden nicht berücksichtigt!**

**1. Person:**

**Name:**

**Vorname:**

**geb. am:**

Staatsangehörigkeit:

Familienstand:

derzeitige Anschrift:

Telefon privat:

Telefon Firma:

Beruf:

Netto-Einkommen: €

Arbeitgeber:

beschäftigt seit:

E-Mailadresse:

**2. Person:**

**Name:**

**Vorname:**

**geb. am:**

Staatsangehörigkeit:

Familienstand:

derzeitige Anschrift:

Telefon privat:

Telefon Firma:

Beruf:

Netto-Einkommen: €

Arbeitgeber:

beschäftigt seit:

**Wie viele Personen beziehen die Wohnung?**

\_\_\_\_\_ Erwachsene \_\_\_\_\_ Kinder

**Besitzverhältnisse / Persönliche Verhältnisse:**

- |  |           |             |
|--|-----------|-------------|
| a) haben Sie einen Offenbarungseid geleistet             | Ja / Nein | Wann? _____ |
| b) wurde gegen Sie Klage wegen Mietrückstand eingereicht | Ja / Nein | Wann? _____ |
| c) wurde gegen Sie Räumungsklage eingeleitet             | Ja / Nein | Wann? _____ |
| d) wurde gegen Sie Zwangsvollstreckung eingeleitet       | Ja / Nein | Wann? _____ |
| e) wurde gegen Sie Haftantrag gestellt                   | Ja / Nein | Wann? _____ |
| f) sind Sie vorbestraft                                  | Ja / Nein | Wann? _____ |

**Haben Sie eine Haftpflichtversicherung?** Ja / Nein

**Waren Sie schon früher Mieter der BGL?** Ja / Nein

**Wohnen bereits Freunde / Verwandte bei der BGL?** Ja / Nein

Wenn ja – wo? \_\_\_\_\_

**Warum soll die jetzige Wohnung aufgegeben werden?** \_\_\_\_\_

**Mir ist bekannt, dass Hunde- und Katzenhaltung (*Einzelfallentscheidung*), sowie das Anbringen von Parabolantennen (SAT-Schlüsseln) nicht erlaubt sind.**

Mir ist bewusst, dass meine personenbezogenen Daten durch die Gemeinnützige Baugenossenschaft Lenggries gem. Art. 6 DS-GVO genutzt und verarbeitet werden dürfen.  
Die Gemeinnützige Baugenossenschaft Lenggries nutzt die Daten zum Zweck der Wohnungsvermittlung und gegebenenfalls zur Erfüllung eines sich daraus ergebenden Vertragsverhältnisses.  
Ich bin damit einverstanden, dass die Daten so lange gespeichert werden, wie die Wohnungssuche, ein Vertragsverhältnis, die Mitgliedschaft besteht bzw. bis zur Schlussabwicklung aller notwendigen Maßnahmen (Betriebs- und Heizkostenabrechnung, Auszahlung Geschäfts-/Auseinandersetzungsguthaben). Eine Weitergabe an Dritte erfolgt nur soweit dies aufgrund der Geschäftsbeziehung und spezieller Rechtsvorschriften notwendig ist.  
Weitere Informationen entnehmen Sie bitte der in der Geschäftsstelle hinterlegten Informationsbroschüre gemäß EU-DSGVO (Datenschutzgrundverordnung).

Ich versichere, obige Angaben nach bestem Wissen und Gewissen gemacht zu haben und diese der Wahrheit entsprechen.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift