

# Wohnungsangebot

**83661 Lenggries, Birkhahnstr. 35b**  
**EG links, 84,94 m², Elektroheizung**  
**Voraussichtlicher Bezug ab 01. März 2026**

## Wohnungsbeschreibung:

- 3 Zimmer
- 1 Küche (ohne Küchenzeile- und Geräte)
- 1 Bad/WC mit Badewanne
- 1 WC
- 1 Keller
- 1 Flur
- 1 Terrasse

## Mindestbelegung: 3 Personen

Es sind 7 Geschäftsanteile (à € 260,00) zu erwerben.

### Voraussichtliche Kosten:

594,58 €	Grundnutzungsgebühr
100,00 €	Betriebskostenvorauszahlung
€	Heizkostenvorauszahlung
10,00 €	Stellplatz
704,58 €	Gesamtmiete

Die Unterlagen sind ausschließlich per E-Mail als zusammengefasste PDF-Datei an **info@bg-lenggries.de** zu senden.

**Wichtiger Hinweis:** Bewerbungen, bei denen Unterlagen fehlen, können nicht berücksichtigt werden.

Die Berücksichtigung der Bewerbung erfolgt unter Einhaltung der Mindestbelegung.

Bei Rückfragen wenden Sie sich bitte per E-Mail an **info@bg-lenggries.de**.

Mit freundlichen Grüßen

Gemeinnützige Baugenossenschaft  
Lenggries eG

### Bürozeiten:

Montag-Donnerstag von 08:00 bis 10:30 Uhr  
und 14:00 bis 16:00 Uhr  
Freitag von 08:00 bis 10:30 Uhr

www.bg-lenggries.de  
info@bg-lenggries.de

### Banken:

Commerzbank Bad Tölz / BIC: DRESDEFF700  
IBAN: DE26 7008 0000 0724 2141 00

Sparkasse Bad Tölz-WOR / BIC: BYLADEM1WOR  
IBAN: DE69 7005 4306 0240 0274 90

### Vorstände:

Maria Haubner, Thomas Mann, Ralf Zimmermann  
**Aufsichtsratsvorsitzender:**  
Stefan Klaffenbacher

Registergericht München, Reg.Nr. 1709

**BEWERBUNG / freiwillige Selbstauskunft**  
**für folgende Wohnung**

**Ort, Straße: Lenggries, Birkhahnstr. 35 b**

**Lage: EG links**

**Gewünschter Mietbeginn: \_\_\_\_\_**

**Bitte fügen Sie Ihrer Bewerbung eine Kopie Ihres Personalausweises  
sowie einen aktuellen Einkommensnachweis bei.**

**Die Unterlagen sind ausschließlich per E-Mail in einer zusammengefassten PDF-Datei  
an [info@bg-lenggries.de](mailto:info@bg-lenggries.de) zu senden.**

**Unvollständige Bewerbungen können leider nicht berücksichtigt werden!**

**1. Person:**

Name:	Vorname:
Staatsangehörigkeit:	Familienstand:
Anschrift:	
E-Mail:	
Geburtsdatum:	Tel.-Nr.:
Beruf:	Netto-Einkommen in €:
Arbeitgeber:	Beschäftigt seit:

**2. Person:**

Name:	Vorname:
Staatsangehörigkeit:	Familienstand:
Anschrift:	
Geburtsdatum:	Tel.-Nr.:
Beruf:	Netto-Einkommen in €:
Arbeitgeber:	Beschäftigt seit:

**Wie viele Personen beziehen die Wohnung?    \_\_\_\_ Erwachsene    \_\_\_\_ Kinder**

### **Besitzverhältnisse / Persönliche Verhältnisse:**

- |  |   |
|--|---|
| a) haben Sie einen Offenbarungseid geleistet             | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein Wann? _____ |
| b) wurde gegen Sie Klage wegen Mietrückstand eingereicht | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein Wann? _____ |
| c) wurde gegen Sie Räumungsklage eingeleitet             | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein Wann? _____ |
| d) wurde gegen Sie Zwangsvollstreckung eingeleitet       | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein Wann? _____ |
| e) wurde gegen Sie Haftantrag gestellt                   | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein Wann? _____ |
| f) sind Sie vorbestraft                                  | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein Wann? _____ |

**Haben Sie eine Haftpflichtversicherung?**

☐ Ja ☐ Nein

**Waren Sie schon früher Mieter der BGL?**

☐ Ja ☐ Nein

**Wohnen bereits Freunde / Verwandte bei der BGL?**

☐ Ja ☐ Nein

Wenn ja – wo? \_\_\_\_\_

**Warum soll die jetzige Wohnung aufgegeben werden?**

\_\_\_\_\_

**Mir ist bekannt, dass die Haltung von Hunden und Katzen (vorbehaltlich einer Einzelfallentscheidung) sowie das Anbringen von Parabolantennen (SAT-Schüsseln) nicht gestattet sind.**

Mir ist bewusst, dass meine personenbezogenen Daten durch die Gemeinnützige Baugenossenschaft Lenggries gem. Art. 6 DS-GVO genutzt und verarbeitet werden dürfen.

Die Gemeinnützige Baugenossenschaft Lenggries nutzt die Daten zum Zweck der Wohnungsvermittlung und gegebenenfalls zur Erfüllung eines sich daraus ergebenden Vertragsverhältnisses.

Ich bin damit einverstanden, dass die Daten so lange gespeichert werden, wie die Wohnungssuche, ein Vertragsverhältnis, die Mitgliedschaft besteht bzw. bis zur Schlussabwicklung aller notwendigen Maßnahmen (Betriebs- und Heizkostenabrechnung, Auszahlung Geschäft-/Auseinandersetzungsguthaben).

Eine Weitergabe an Dritte erfolgt nur soweit dies aufgrund der Geschäftsbeziehung und spezieller Rechtsvorschriften notwendig ist.

Weitere Informationen entnehmen Sie bitte der in der Geschäftsstelle hinterlegten Informationsbrochure gemäß EU-DSGVO (Datenschutzgrundverordnung).

Ich versichere, obige Angaben nach bestem Wissen und Gewissen gemacht zu haben und diese der Wahrheit entsprechen.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift

