

Wohnungsangebot

Wohnung Nr. 7

83646 Bad Tölz, Kohlstattstr. 35 ½

DG rechts, 68,75 m², Zentralheizung

Voraussichtlicher Bezug ab 15. August 2026

Wohnungsbeschreibung:

- 2 Zimmer
- 1 Küche (ohne Küchenseite- und Geräte)
- 1 Bad/WC mit Badewanne und Dusche
- 1 Abstellraum
- 1 Keller
- 1 Flur
- 1 Balkon

Es sind 8 Geschäftsanteile (à 260,00 €) zu erwerben.

Voraussichtliche Kosten:

618,75 €	Grundnutzungsgebühr
70,00 €	Betriebskostenvorauszahlung
150,00 €	Heizkostenvorauszahlung
12,00 €	Stellplatz
850,75 €	Gesamtmieta

Die Unterlagen sind ausschließlich per E-Mail als zusammengefasste PDF-Datei an info@bg-lenggries.de zu senden.

Wichtiger Hinweis: Bewerbungen, bei denen Unterlagen fehlen, können nicht berücksichtigt werden.

Bei Rückfragen wenden Sie sich bitte per E-Mail an info@bg-lenggries.de.

Mit freundlichen Grüßen

Gemeinnützige Baugenossenschaft
Lenggries eG

Bürozeiten:

Montag-Donnerstag von 08:00 bis 10:30 Uhr
und 14:00 bis 16:00 Uhr
Freitag von 08:00 bis 10:30 Uhr

www.bg-lenggries.de
info@bg-lenggries.de

Banken:

Commerzbank Bad Tölz / BIC: DRESDEFF700
IBAN: DE26 7008 0000 0724 2141 00

Sparkasse Bad Tölz-WOR / BIC: BYLADEM1WOR
IBAN: DE69 7005 4306 0240 0274 90

Vorstände:

Maria Haubner, Thomas Mann, Ralf Zimmermann
Aufsichtsratsvorsitzender:
Stefan Klaffenbacher

Registergericht München, Reg.Nr. 1709

BEWERBUNG / freiwillige Selbstauskunft **für folgende Wohnung**

Ort, Straße: 83646 Bad Tölz, Kohlstattstr. 35 1/2

Lage: DG rechts

Gewünschter Mietbeginn: _____

Bitte fügen Sie Ihrer Bewerbung eine Kopie Ihres Personalausweises sowie einen aktuellen Einkommensnachweis bei. Die Unterlagen sind ausschließlich per E-Mail in einer zusammengefassten PDF-Datei an info@bg-lenggries.de zu senden.

Unvollständige Bewerbungen können leider nicht berücksichtigt werden!

1. Person:

Nachname: _____ Vorname: _____

Aktuelle Anschrift: _____

E-Mail: _____

Staatsangehörigkeit: _____ Familienstand: _____

Geburtsdatum: _____ Telefonnummer: _____

Derzeit ausgeübter Beruf: _____

Derzeitiger Arbeitgeber: _____

Beschäftigt seit: _____ Netto-Einkommen in €: _____

2. Person:

Nachname: _____ Vorname: _____

Aktuelle Anschrift: _____

Staatsangehörigkeit: _____ Familienstand: _____

Geburtsdatum: _____ Telefonnummer: _____

Derzeit ausgeübter Beruf: _____

Derzeitiger Arbeitgeber: _____

Beschäftigt seit: _____ Netto-Einkommen in €: _____

Wie viele Personen beziehen die Wohnung insgesamt? _____ Erwachsene _____ Kinder

Alter der Kinder, die mit in die Wohnung einziehen: _____

Besitzverhältnisse / Persönliche Verhältnisse:

- 1) haben Sie einen Offenbarungseid geleistet? Ja Nein Wann? _____
- 2) wurde gegen Sie Klage wegen Mietrückstand eingereicht? Ja Nein Wann? _____
- 3) wurde gegen Sie Räumungsklage eingeleitet? Ja Nein Wann? _____
- 4) wurde gegen Sie Zwangsvollstreckung eingeleitet? Ja Nein Wann? _____
- 5) wurde gegen Sie Haftantrag gestellt? Ja Nein Wann? _____
- 6) sind Sie vorbestraft? Ja Nein Wann? _____

Haben Sie Haustiere?

Ja Nein

↳ Wenn ja, welche? _____

Haben Sie eine Haftpflichtversicherung?

Ja Nein

Sind Sie bereits Mitglied der BGL?

Ja Nein

Waren Sie früher Mitglied der BGL?

Ja Nein

Wohnen Freunde / Verwandte bei der BGL?

Ja Nein

↳ Wenn ja – wo und wer?

Ort / Straße / Name

Warum soll die jetzige Wohnung aufgegeben werden?

Mir ist bekannt, dass die Haltung von Hunden und Katzen (vorbehaltlich einer Einzelfallentscheidung) sowie das Anbringen von Parabolantennen (SAT-Schüsseln) nicht gestattet sind.

Mir ist bewusst, dass meine personenbezogenen Daten durch die Gemeinnützige Baugenossenschaft Lenggries gem. Art. 6 DS-GVO genutzt und verarbeitet werden dürfen.

Die Gemeinnützige Baugenossenschaft Lenggries nutzt die Daten zum Zweck der Wohnungsvermittlung und gegebenenfalls zur Erfüllung eines sich daraus ergebenden Vertragsverhältnisses.

Ich bin damit einverstanden, dass die Daten so lange gespeichert werden, wie die Wohnungssuche, ein Vertragsverhältnis, die Mitgliedschaft besteht bzw. bis zur Schlussabwicklung aller notwendigen Maßnahmen (Betriebs- und Heizkostenabrechnung, Auszahlung Geschäfts-/Auseinandersetzungsguthaben).

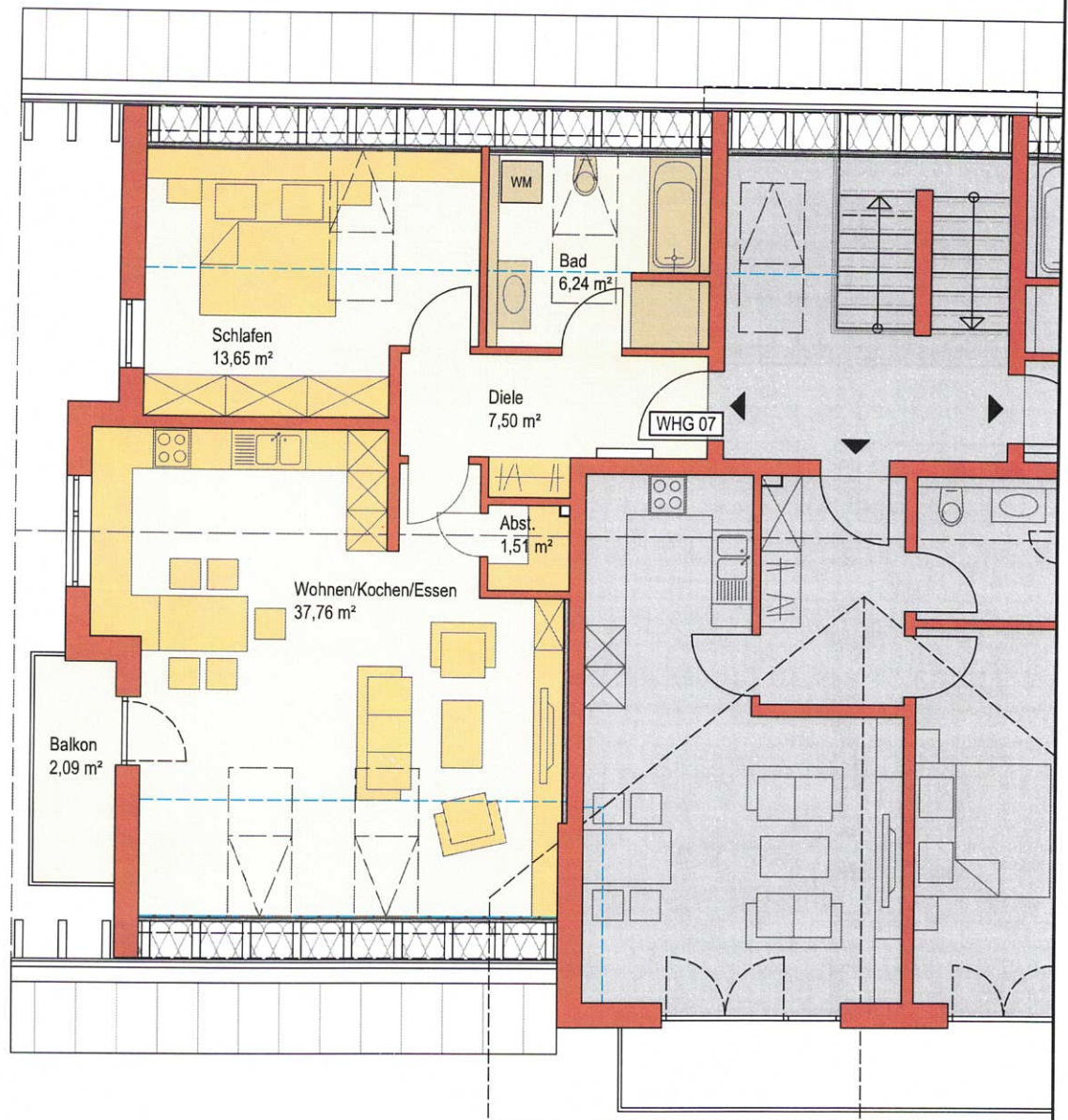
Eine Weitergabe an Dritte erfolgt nur soweit dies aufgrund der Geschäftsbeziehung und spezieller Rechtsvorschriften notwendig ist.

Weitere Informationen entnehmen Sie bitte der in der Geschäftsstelle hinterlegten Informationsbroschüre gemäß EU-DSGVO (Datenschutzgrundverordnung).

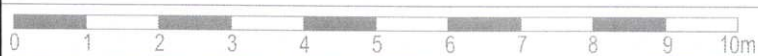
Ich versichere, obige Angaben nach bestem Wissen und Gewissen gemacht zu haben und diese der Wahrheit entsprechen.

Ort, Datum

Unterschrift



Wohnfläche (WoFIV): 68,75 m²



Neubau eines Mehrfamilienhauses
 Kohlstattstraße 35
 83646 Bad Tölz



Wohnung 7 - Dachgeschoss
1 : 100

23.02.2026